

Dossier bancaire

22 février 2011

Table des matières

1	Introduction	3
2	Présentations	3
3	Projet	3
3.1	Terrain	3
3.1.1	Plan cadastral	4
3.1.2	Act de vente	5
3.1.3	Extrait du registre foncier	7
3.2	Le projet (la maison)	9
3.2.1	Plans	10
3.3	L'élément paille	19
3.3.1	Etude de faisabilité Suisse	20
3.4	Participation à la construction	34
3.4.1	Expériences	34
3.4.2	Temps	34
3.4.3	Aide extérieure	34
3.5	Répartition des travaux	35
3.6	Planning	35
3.7	Assurances	36
4	Financement	36
4.1	Fonds propres	36
4.2	Revenus	36
4.3	Dettes	37
4.4	Garantie	37
4.5	Devis	37
4.5.1	Cube SIA	37
4.5.2	Devis général (CFC)	37
4.6	Calcul de financement	39
5	Annexes	40
5.1	Devis et justificatifs	40
5.1.1	Devis général CFC détaillé	40
5.1.2	Toutes les offres que vous avez déjà...	43
5.2	Comptabilité	43
5.3	Déclarations d'impôts	46
5.4	Contrat de mission (si vous êtes indépendants)	49

5.5	Extrait du registre des poursuites	51
5.6	Assurance vie	53